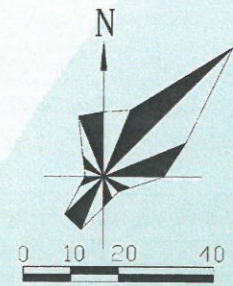


专业会签
暖通
给排水
电气
结构
建筑



序号	名称	单位	总指标	已建	本期	备注
1	用地面积	m ²	17326			
2	总建筑面积	m ²	69202.51	10355.77	58846.74	
3	地上建筑面积	m ²	65291.71	10355.77	54935.94	
4	地下室建筑面积	m ²	410.8	0	410.8	
5	不计容建筑面积	m ²	69291.71	10355.77	58935.94	
6	建筑占地面积	m ²	410.8	0	410.8	
7	机动车停车位	个	139	0	139	
8	地上机动车停车位	个	139	0	139	69291.71*0.2=138.58, 其中充电桩25个(含快充3个), 位于厂区中庭
9	地下机动车停车位	个	0	0	0	
10	非机动车停车位	个	120	0	120	
11	地上非机动车停车位	个	120	0	120	非机动车库面积: 150m ² , 其中充电桩10个, 面积15m ²
12	地下非机动车停车位	个	0	0	0	

序号	名称	单位	总指标	已建	本期	备注
1	生产及配套办公服务用房用地面积占用地面积比例(非工业不体现)	%	5.77%			(666.84+506.84)/17326
2	生产及配套办公服务用房建筑面积占总建筑面积的比例(非工业不体现)	%	9.45%			(3891.14+2732.99)/69291.71
3	容积率	/	3.999			总图说明: 1. 本图纸采用2000坐标系; 2. 北临地库与厂区规划路(即江安路)生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全生产管理工作方案的通知晋安办(2021)64号执行; 3. 绿地规划依据《晋江市建设项目绿地率控制用地面积计算规则》执行; 4. 总图尺寸单位均为米。
4	建筑密度	/	55.30%			
5	建筑系数(非工业不体现)	/	55.30%			

本图版权属浙江耀华规划设计有限公司所有, 除本工程外的任何其它用途和复制, 必须获得本公司的书面许可。

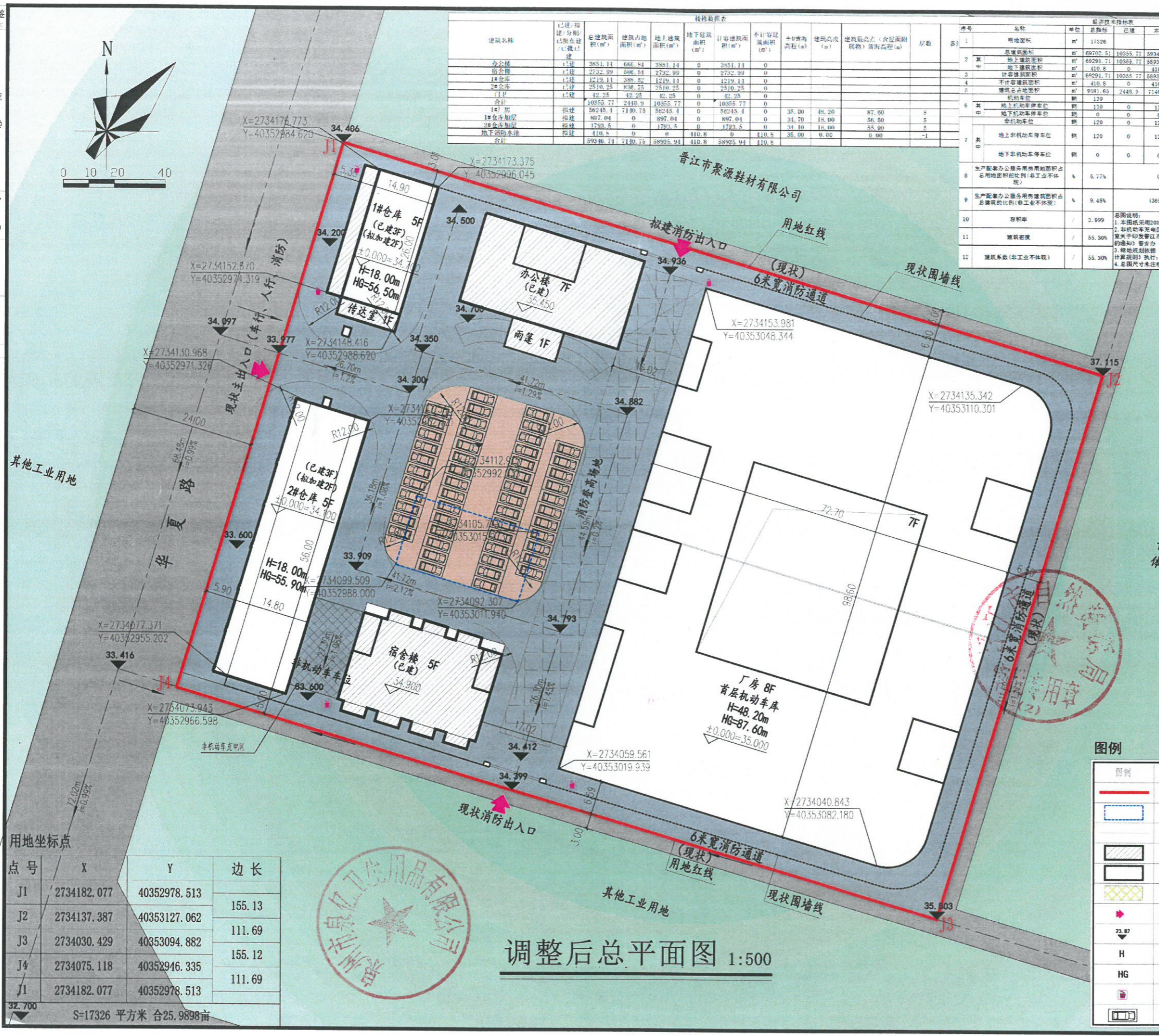
浙江耀华规划设计有限公司
ZHUO HUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程名称: 晋江市温克王体育用品有限公司
工程编号: 142098
工程总承包证书编号: (一级)D133060533
合作设计单位: CO-OPERATED WITH:

审定	何庆荣	何庆荣
审核	应春生	应春生
项目负责人	应春生	应春生
专业负责人	应春生	应春生
校核	李永生	李永生
设计	张荣昆	张荣昆
绘图	张荣昆	张荣昆

注册建筑师/注册结构师 专用章
应春生
注册编号: 3301585-009
有效期至: 2025年12月22日
调整后
总平面图

建设单位: 晋江市温克王体育用品有限公司
工程名称: 晋江市温克王体育用品有限公司
项目名称: 晋江市温克王体育用品有限公司
项目地址: 晋江市温克王体育用品有限公司
工程编号: 142098
专业: 建筑
图号: 142098
比例: 1:500
日期: 2023.11
版次: 1.0



点号	X	Y	边长
J1	2734182.077	40352978.513	155.13
J2	2734137.387	40353127.062	111.69
J3	2734030.429	40353094.882	155.12
J4	2734075.118	40352946.335	111.69
J1	2734182.077	40352978.513	

S=17326 平方米 合25.9898亩

调整后总平面图 1:500

—	用地红线
—	地下车库范围线
—	道路红线
▨	已建建筑
▨	拟建建筑
▨	消防登高场地
▶	厂区出入口
▽	场地设计标高
H	建筑高度
HG	最高点黄海高程 含屋面附属物
■	垃圾收集点
□	机动车停车位